



# Concession pour l'aménagement de la ZAE de Borly II

## Identification exhaustive des études pouvant influencer sur la « cristallisation » du coût des travaux

Juin 2016



A ce stade de nos connaissances de l'opération, un certain nombre d'événements peuvent influencer sur le coût des travaux. Les études qui seront menées durant la période de levée de réserves permettront d'affiner le niveau de connaissance technique de l'opération et ainsi de cristalliser le coût des travaux.

Les événements qui pourront influencer le coût des travaux sont :

- L'Etude d'Impact, et notamment les mesures compensatoires qui pourraient être sollicitées par les services de l'Etat lors de l'instruction du dossier.
- L'autorisation au titre de la Loi sur l'Eau, et notamment les prescriptions qui pourraient être prises par les services de l'Etat lors de l'instruction du dossier.
- Prescriptions éventuelles du Département sur les travaux du giratoire et non encore connues à ce jour,
- Prescriptions techniques de RTE sur l'enfouissement des lignes Très Haute Tension et non encore connues à ce jour.
- La découverte de pollution non identifiée dans le Dossier de Consultation des Entreprises de l'Appel d'Offre pour le Contrat de Concession.
- La campagne de sondage géotechnique qui pourrait révéler des caractéristiques de sol de nature à entraîner des prescriptions techniques particulières pour la réalisation des travaux.
- La campagne d'archéologie préventive.

Le cout des travaux pourra être cristallisé au plus tard à la date de prise d'effet du contrat de concession.